

OPERATION :

NOM ACQUEREUR :
M. & Mme PONTON

DOSSIER:

LE VALLANDRIN

A remplir par Magali CIALDELLA	
LOT n° : 302	DOSSIER TMA ENVOYE LE : 02/05/23
GO TMA LE: 24/04/23	DEMANDE DE TMA RECUE LE :
STOP TMA LE : 30/06/23	TRANSMIS AU MAITRE D'ŒUVRE D'EXECUTION POUR CHIFFRAGE LE :
CHEQUE OUVERTURE DOSSIER TMA 200€	TRANSMIS A L'ACQUEREUR POUR VALIDATION LE :
Transmis le :	DATE BUTOIR POUR RETOUR VALIDATION LE :
	TRANSMIS AU MOE POUR EXECUTION TRAVAUX LE :

Je soussigné (e),souhaite(nt) les modifications suivantes, je joins également le plan électrique avec les annotations signé par mes soins.

Rayer la ligne ci-dessous qui ne correspond pas à votre dossier TMA

- 1- Je joins un plan cuisiniste qui servira de support lors de la VISITE CLOISON
- 2- Je ne joins pas de plan cuisiniste et je suis informé (e) qu'aucune demande de modification ne pourra être demandée APRES LE STOP TMA.
- Je certifie avoir pris connaissance du contrat travaux modificatifs,

				Etude de faisabilité- MOE				COLONNE ACQUEREUR A-ACCÉPTE +DATE LA LIGNE TMA	COLONNE ACQUEREUR R-REFUSE + DATE LA LIGNE TMA
LOCALISATION	LOT ENTREPRISE	REPERE PLAN	DEMANDE DE MODIFICATION CONSIGNEES	A=Accepté	R=Refusé	Commentaire	Coût de la demande	A	R
GARAGE	18+13	N° 2	Motorisation de la porte du garage. Création d'une prise 16A (éclairage prévu en base)	A			1210	A	
CELLIER	18	n° 16	Création d'une prise 16A rattachée au logement	A			40	A	
CHAMBRE 3	7	1	Suppression bout de cloison séparatrice ch3 / dégagement	A			0	A	
CHAMBRE 3	06+07	2	Déplacement de la porte de distribution	A			0	A	
CHAMBRE 3	18	3	Déplacement de l'interrupteur	A			0	A	
CHAMBRE 3	18	4	Création prise TV à coté de la prise RJ45	A		Pour information la réception de la TV se fait via les RJ45, si le souhait est d'avoir une sortie coaxiale il suffit d'acheter un cordon RJ45 avec sortie coaxiale	Refusé 110		R
ENTREE	18	5	Déplacement thermostat sur la gaine + déplacement visiophone	A			0	A	
CHAMBRE 2	18	6	Création prise TV à coté de la prise RJ45	A		Pour information la réception de la TV se fait via les RJ45, si le souhait est d'avoir une sortie coaxiale il suffit d'acheter un cordon RJ45 avec sortie coaxiale	Refusés 110		R
SDE	06+07	7	Création d'une porte à galandage	A			970	A	
SDE	18	8	Déplacement du SS	A		attention ouverture porte bac douche	0	A	
SDE	18	9	Déplacement de l'interrupteur	A			0	A	
SDE	18	10	Déplacement prise Haute à droite du meuble vasque	A			0	A	
SALLE DE BAIN	18+19	11	Création arrivée d'eau + évac + prise pour lave-linge	A		OK mais conserver la PC LL en cuisine pour accessibilité PMR	145	A	
SALLE DE BAIN	19	12	Déplacer le meuble vasque sur la droite pour laisser un passage de 60 à minima pour le LL	A		Attention pas PMR	0	A	
Généralité	5	13	Centralisation des volets roulants (interrupteur vers visio)	A			Refuse 775		R
Terrasse	18	14	Déplacer la prise étanche	A			Refuse 0		R
Terrasse	x	15	Création réservation pour futur climatisation		R	A définir ?	Refusé		R
CUISINE	18+19	CF PLAN	Voir plan cuisine + reservation cable 1,50m.	A		Attention a la position de la commande VR fenêtre de l'évier par rapport au meuble haut du MO	200	A	
CUISINE	x	16	Déplacer l'applique au dessus de la fenêtre si c'est possible (caisson VR ?)		R	Pas possible d'implanter au dessus des ouvertures	x		R
SEJOUR	18	17	Déplacer la prise 16A de 15 cm de l'angle	A			0	A	
				Montant Total HT des demandes travaux			2565,00		
CASE Acquéreurs > Signature n°1 : Approbation de la demande de TMA le : Signature précédée de la mention "Bon pour chiffrage"				Honoraires 20% (expliquée dans votre contrat TMA)			513,00		
				TVA 20%			615,6		
CASE Acquéreurs > Signature n°2 : Accord définitif du devis de la demande de TMA le: Signature précédée de la mention "Bon pour accord"				Montant TTC restant à régler			3693,6		
A la Signature n°2, l'acquéreur et conformément à la demande TMA a procédé au règlement, par chèque, à l'ordre de l'IMMOBILIERE VALRIM, correspondant au montant TTC restant à régler le:.....									



M. & Mme PONTON

DOSSIER:

A remplir par Magali CIALDELLA	
LOT n° : 302	DOSSIER TMA ENVOYE LE : 02/05/23
GO TMA LE: 24/04/23	DEMANDE DE TMA RECUE LE :
STOP TMA LE : 30/06/23	TRANSMIS AU MAITRE D'ŒUVRE D'EXECUTION POUR CHIFFRAGE LE :
CHEQUE OUVERTURE DOSSIER TMA 200€ Transmis le :	TRANSMIS A L'ACQUEREUR POUR VALIDATION LE :
	DATE BUTOIR POUR RETOUR VALIDATION LE :
	TRANSMIS AU MOE POUR EXECUTION TRAVAUX LE :

Rayer la ligne ci-dessous qui ne correspond pas à votre dossier TMA

2- Je ne joins pas de plan cuisiniste et je suis informé (e) qu'aucune demande de modification ne pourra être demandée APRES LE STOP TMA.

Je certifie avoir pris connaissance du contrat travaux modificatifs,

<p>CASE Acquéreurs > <u>Signature n°1</u> : Approbation de la demande de TMA le :</p> <p>Signature précédée de la mention "Bon pour chiffrage"</p>
<p>CASE Acquéreurs > <u>Signature n°2</u> : Accord définitif du devis de la demande de TMA le :</p> <p>Signature précédée de la mention "Bon pour accord"</p> <p>A la Signature n°2, l'acquéreur et conformément à la demande TMA a procédé au règlement, par chèque, à l'ordre de l'IMMOBILIERE VALRIM, correspondant au montant TTC restant à régler le:.....</p>